SEEMO
Promoteur nouvelle génération

Une opération réalisée par
SCCV LARMOR-PLAGE CHATON,
25 place de l'Eglise, 56270 PLOEMEUR

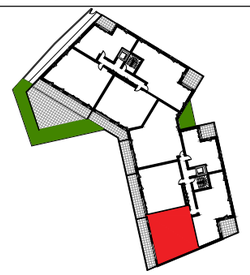
RIVA
— Larmor-Plage à pied —
40,42 rue des quatres fréres Leroy Quéret

APPARTEMENT: **n° B12**	
TYPE: **T3**	NIVEAU **R+1**

TABLEAU DES SURFACES	
Entrée (et placard)	4.9m²
Séjour - Cuisine	30.9m²
Chambre 1	14.2m²
Chambre 2	10.7m²
WC	1.8m²
SDB	5.6m²
Dégagement	5m²
Cellier	2.3m²
SURFACE HABITABLE	**75.4m²**
Loggia	20.5m²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	**20.5m²**

SITUATION:

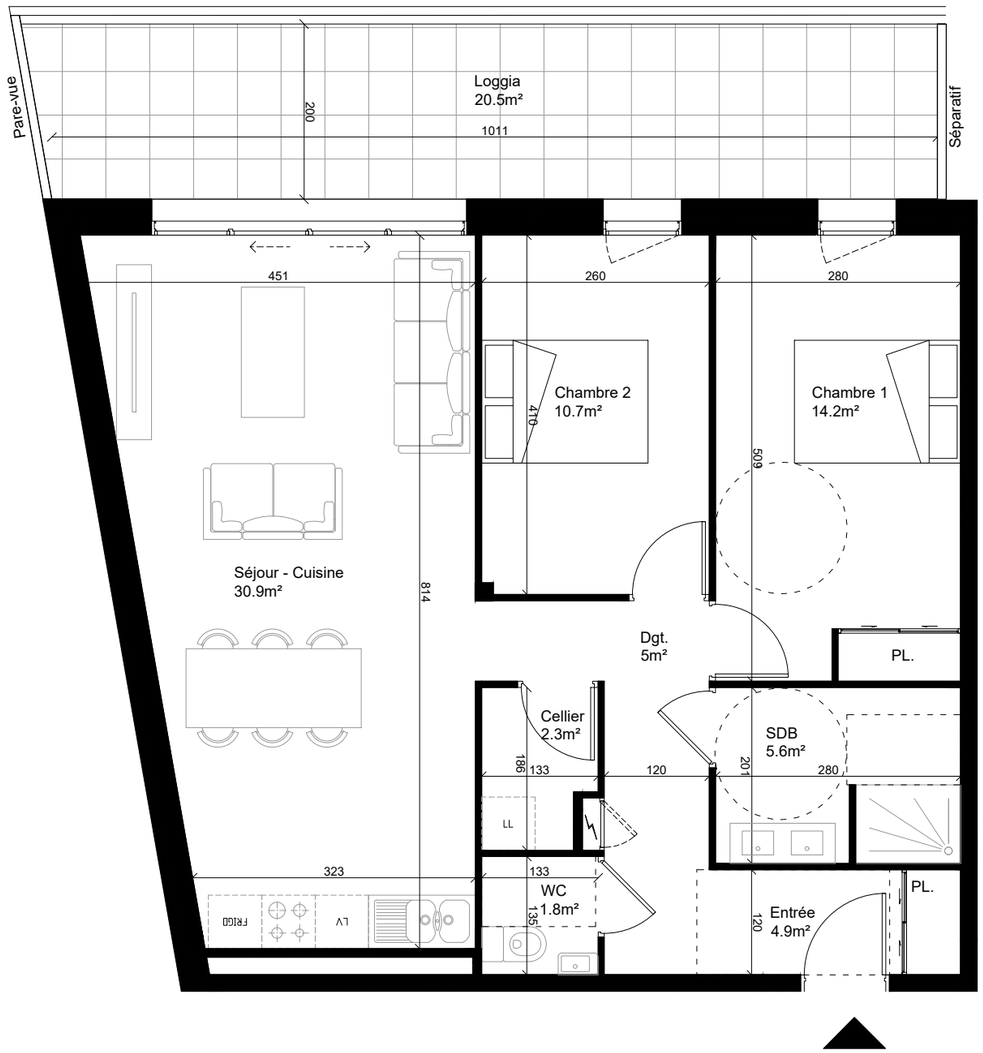
LOCALISATION:



LEGENDE:

	Gaine Technique	LL	Lave Linge
	Coffret Technique	LV	Lave Vaisselle
	Faux Plafond / Soffite	FRIGO	Frigo
PF / F	Porte fenêtre / Fenêtre		Cuisson
VR	Volet roulant		Evier
		VMC	Bouche VMC

Date: Septembre 2024 Indice: A **ECH. 1:70°**



NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées (qu'elles soient dimensionelles ou altimétriques) sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif